CTY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN
CƠ SỞ HẠ TẦNG
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hải phòng, ngày 01 tháng 6 năm 2014

BÁO CÁO HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ TẠI ĐHCĐ 2014

1. Về sản xuất kinh doanh năm 2013:

Năm 2013 là một năm có nhiều khó khăn do ảnh hưởng của khủng hoảng kinh tế thế giới và nói chung của nền kinh tế Việt Nam, ngành Xây dựng thậm chí còn bị ảnh hưởng nặng nề hơn: Nhiều dự án đã bị cắt giảm, Chủ đầu tư nợ vốn của các Nhà thầu, mặt khác giá cả nguyên vật liệu đầu vào không ổn định, chi phí cho sản xuất tăng cao. Ngay từ năm 2012 Công ty đã năng động cùng đối tác là Tổng Cty Xây dựng Thủy lợi 4 tham gia và đã trúng thầu gói thầu vốn ODA Cải thiện môi trường thành phố Hải phòng – gói thầu A4: Thoát nước mưa nước thải. Nhưng do Ban quản lý dự án thành phố không giải phóng được mặt bằng, nên đến nay gói thầu trị giá 440tỷ VNĐ mới chỉ thực hiện được 5% giá trị gói thầu, gây lãng phí thiết bị, chi phí quản lý và Công ty lâm vào tình trạng nhỡ việc triền miên.

Trong điều kiện thị trường xây dựng ngày càng bị thu hẹp, cạnh tranh khốc liệt, tìm kiếm công ăn việc làm ngày càng khó khăn và tiềm ẩn nhiều rủi ro, nhưng HĐQT và Ban giám đốc công ty đã cố gắng đảm bảo bảo toàn vốn chủ sở hữu của cổ đông, nộp các sắc thuế đầy đủ cho nhà nước, đảm bảo thu nhập lương, điều chỉnh lương, trả lương đúng kỳ cho CBCNV và ổn định nguồn nhân lực; ngoài ra tình hình tài chính của công ty mạnh và trong sạch, đến nay công ty không nợ các tổ chức tài chính và các nhà cung cấp nguyên vật liệu.

2. Phương hướng phát triển kinh doanh – kế hoạch sản xuất 2014:

Tình hình kinh tế xã hội năm 2014 vẫn còn rất nhiều khó khăn, Nhà nước hạn chế đầu tư công, thị trường xây dựng, thị trường bất động sản vẫn chưa tan băng và không có dấu hiệu phục hồi. Hội đồng quản trị chủ trương phương hướng như sau:

- Phương hướng chủ đạo là phải đa dạng hóa các hoạt động sản xuất kinh doanh nhất là trong điều kiện ngành dịch vụ nhận thầu xây dựng đang khủng hoảng như hiện nay. Công ty sẽ phải phát triển thêm ngành nghề nếu muốn tồn tại và phát triển.

- Trên cơ sở những phương hướng chính như trên để tận dụng cơ sở vật chất và nguồn nhân lực công ty vẫn phải đẩy mạnh công tác nhận thầu thi công.

- Trong hoàn cảnh khó khăn phải đẩy mạnh tiết kiệm, cùng cán bộ công nhân viên chia sẻ khó khăn để vượt qua thử thách hiện nay.

3. Về các chỉ tiêu cho năm 2014. Hội đồng quản trị đề xuất:

- Doanh thu: 10 tỷ
- Lợi tức: 5%

4. Kết luận

Trong tình hình khủng hoảng hiện nay, Công ty bằng mọi biện pháp và phải duy trình các hoạt động sản xuất kinh doanh, phải luôn luôn cố gắng phát triển trong điều kiện khó khăn nhất và cũng rất mong các cổ đông của Công ty hiểu rõ, tăng cường tinh thần đoàn kết và chia sẽ những khó khăn với Công ty.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Chủ tịch

Trần Duy Hải